

Obec Horní Vilémovice

Horní Vilémovice 13, 675 07 Čechtín, IČO: 00376990

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Vilémovice

Místo konání: Budova obecního úřadu Horní Vilémovice č.p. 13
Datum konání: 26. června 2025
Zahájení: 19:30 hodin
Přítomni: Ing. Jiří Popek, Jiří Pojer, Zdeněk Doležal, Leoš Svoboda,
Ing. Josef Kotoun, Bohuslava Koukalová, Vlastimil Caha
Omluven: -
Neomluven: -
Veřejnost: Renáta Cahová
Zapisovatel: Ing. Jiří Popek
Ověřovatelé zápisu: Leoš Svoboda, Jiří Pojer

Program zasedání:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení navrženého programu
- 3) Inventarizační zpráva za rok 2024
- 4) Schválení závěrečného účtu za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024
- 5) Schválení řádné účetní závěrky za rok 2024
- 6) Žádosti o odkoupení obecních pozemků
- 7) Záměr obce o prodeji obecních pozemků

Doplňný bod zasedání na žádost Vlastimila Cahy:

- 8) Diskuse

Usnesení:

ad 1) Zastupitelstvo obce určilo zapisovatelem Jiřího Popka a ověřovatele zápisu Leoše Svobodu a Jiřího Pojera.

Usnesení č.1 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 2) Zastupitelstvo obce schválilo navržený program zasedání.

Usnesení č. 2 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Obec Horní Vilémovice

Horní Vilémovice 13, 675 07 Čechtín, IČO: 00376990

ad 3) Zastupitelstvo obce schválilo Inventarizační zprávu majetku obce za rok 2024 včetně příloh.

Usnesení č. 3 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 4) Zastupitelstvo obce schválilo Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Kraje Vysočina bez výhrad.

Usnesení č. 4 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 5) Zastupitelstvo obce schválilo řádnou účetní závěrku za rok 2024.

Usnesení č. 5 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 6) Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana Milana Ošmery a paní Anny Ošmerové, oba bydlištěm Horní Vilémovice, č. j.: OUHV/406/2025 na odkup pozemku parc. č. st. 74 v katastrálním území Horní Vilémovice a k této části přiléhající část parcely č. 858/1 v katastrálním území Horní Vilémovice označenou jako parc. č. 858/21 dle geometrického plánu č.: 180-1/2025. Zastupitelstvo obce schválilo rozdělení pozemku parc. č. 858/1 dle Přílohy 1 podané žádosti.

Usnesení č. 6 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Ad 7) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podobu záměru č. j.: OUHV/414/2025 prodeje pozemků:

Parc. č. **858/1 a+b** dle geometrického plánu 164-54865/2024 v katastrálním území Horní Vilémovice o výměře 23 m². Zastupitelstvo obce stanovilo minimální prodejní cenu ve výši 80 Kč/m² tj. 1 840 Kč za uvedený pozemek v souladu s usnesením č.3 ze zasedání zastupitelstva ze dne 18. července 2023.

Parc. č. **883/6 d** dle geometrického plánu 164-54865/2024 v katastrálním území Horní Vilémovice o výměře 24 m². Zastupitelstvo obce stanovilo minimální prodejní cenu ve výši 80 Kč/m² tj. 1 920 Kč za uvedený pozemek v souladu s usnesením č.3 ze zasedání zastupitelstva ze dne 18. července 2023.

Usnesení č. 7 přijato hlasy: pro 7, proti 0, zdržel se 0

ad 8) V diskusi byly probrány následující body:

a) Vlastimil Caha vznesl dotaz proč nejsou ve lhůtě do 10 dnů zveřejňovány zápisy ze zasedání zastupitelstva.

Jiří Popek odpověděl, že lhůta 10 dnů se týká vypracování zápisu, nikoli zveřejnění, které je dobrovolné, ale souhlasí, že brzké zveřejnění zápisu je vhodné pro informování občanů. V případě zájmu či potřeby se občané mohou informovat o

průběhu zasedání či výsledku hlasování u zastupitelů obce i před termínem vypracování zápisu nebo jeho zveřejnění.

b) Vlastimil Caha vznesl dotaz proč nebyl Jiří Popek jako starosta obce ze své povinnosti zastižen v úřední hodiny na obecním úřadě.

Jiří Popek odpověděl, že funkce starosty je neuvolněná, tedy že ji vykonává nad rámec svého zaměstnání a není v jeho možnostech být vždy v konkrétní hodinu na obecním úřadě. Zdůraznil, že je možné jej kdykoli kontaktovat a domluvit se dle potřeby i v nestandardní čas, např. večerní hodiny, víkendy, státní svátky.

c) Jiří Popek vznesl dotaz na Vlastimila Cahu proč neplní své povinnosti zastupitele obce účastnit se zasedání zastupitelstva obce, případně se ze své nepřítomnosti omluvit, hájit zájmy občanů obce a jednat a vystupovat tak, aby nebyla ohrožena vážnost jeho funkce.

Vlastimil Caha odpověděl, že o povinnosti účasti na zasedáních ví. Svou neomluvenou absenci nijak nevysvětlil.

d) Renáta Cahová přednesla zastupitelstvu obce stížnost na nevhodné chování Jiřího Popka, když nebyla při setkání na veřejném prostranství jako první pozdravena.

Jiří Popek odmítnul takové tvrzení jako nepravdivé a jako nevhodné chování označil slovní napadání své osoby v místě bydliště Renátou Cahovou a Vlastimilem Cahou.

e) Renáta Cahová přednesla zastupitelstvu obce stížnost, že Jiří Popek jako starosta úmyslně svolává zasedání zastupitelstva v době, kdy je Vlastimil Caha v zaměstnání, aby mu zabránil účastnit se zasedání zastupitelstva.

Jiří Popek odpověděl, že termín zasedání zastupitelstva přizpůsobuje dle svých časových možností potřebám úřadu a obce. Nelze při výběru termínu zasedání se vždy každého zastupitele zvlášť doptávat, zda se mu termín hodí či nikoli. Nelze se domlouvat s někým, kdo ani svou neúčast neomluví a nezdůvodní.

e) Renáta Cahová přednesla zastupitelstvu obce stížnost na Jiřího Popka, že jako starosta s vysokoškolským vzděláním nejeví o chod obce zájem a obvinila jej z nečinnosti v porovnání s předchozími starostou Vlastimilem Cahou, který podle ní má „pouze výuční list“.

Jiří Popek odmítnul argument, že by dosažené vzdělání mělo význam při výkonu funkce starosty. Odmítnul i obvinění z nečinnosti a poukázal na nedostatky při správě obecního majetku a obecního úřadu přechozími starostou.

Jiří Popek zopakoval, že starosta obce je zodpovědný zastupitelstvu obce, jakožto vrcholnému orgánu obce. Zastupitelstvo obce má pravomoc na svém zasedání odvolat starostu z funkce, pokud jeho jednání považuje za nevhodné, ale i bez udání důvodů, stačí pouze souhlas nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva.

Po další výměně názorů, která ztratila parametry formální diskuse, byla diskuse ukončena. Nikdo další ze zastupitelů do diskuse nepřispěl.

Obec Horní Vilémovice

Horní Vilémovice 13, 675 07 Čechtín, IČO: 00376990

Zasedání ukončeno 20:15 hodin

Zapsal: Ing. Jiří Popek

Datum vyhotovení zápisu: 4. července 2025

Jiří Pojer

Leoš Svoboda

Ing. Jiří Popek
starosta