

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Vilémovice

Místo konání: Budova obecního úřadu Horní Vilémovice č.p. 13  
Datum konání: 18. července 2023  
Zahájení: 18:00 hodin  
Přítomni: Ing. Jiří Popek, Vlastimil Čaha, Jiří Pojer, Bohuslava Koukalová,  
Zdeněk Doležal, Leoš Svoboda  
Omluven: Ing. Josef Kotoun  
Zapisovatel: Ing. Jiří Popek  
Ověřovatelé zápisu: Leoš Svoboda, Jiří Pojer

### Program zasedání:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení navrženého programu
- 3) Záměr obce o prodeji parcely č. 48 v k. ú. Horní Vilémovice
- 4) Žádosti o odkoupení obecních pozemků
- 5) Převod územního plánu do jednotného formátu
- 6) Připojení obce k MAS Podhorácko
- 7) Rozpočtové opatření č.5/2023
- 8) Četnost svozu komunálního odpadu
- 9) Obnovení termínovaného vkladu

### Usnesení:

ad 1) Zastupitelstvo obce určilo zapisovatelem Jiřího Popka a ověřovatele zápisu Leoše Svobodu a Jiřího Pojera.

**Usnesení č.1 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 2) Zastupitelstvo obce schválilo navržený program zasedání.

**Usnesení č. 2 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 3) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podobu záměru č. j.: OUHV/56/2023 prodeje pozemku č. 48 v katastrálním území Horní Vilémovice o výměře 75 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce stanovilo minimální prodejní cenu pozemku ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup> tj. 6 000 Kč za uvedený pozemek. Minimální prodejní cena byla stanovena porovnáním prodejních cen pozemků: parcela č. 454 v k. ú. Horní Vilémovice o výměře 2409 m<sup>2</sup> ve výši 120 000 Kč z roku 2010, tj. 50 Kč/ m<sup>2</sup>; parcela. č. 111/10 v k. ú. Horní Vilémovice o výměře 338 m<sup>2</sup> ve výši 10 000 Kč z roku 2015, tj. 30 Kč/ m<sup>2</sup>; parcely č. st. 22 č. 41 a č. 40/2 v k. ú. Horní Vilémovice o celkové výměře 2185 m<sup>2</sup> v celkové výši 400 000 Kč z roku 2019, tj. 183 Kč/ m<sup>2</sup>. Průměrná prodejní cena je tedy  $(183+50+30) / 3 = 87,6$  Kč. Zastupitelstvo obce rozhodlo o zaokrouhlení minimální prodejní ceny na výši 80 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 3 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 4a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost Libora Fialy, Horní Vilémovice, č. j.: OUHV/233/2023 na odkup pozemku parc. č. st. 47 v katastrálním území Horní Vilémovice a k této parcele přiléhající části parc. č. 858/1 v katastrálním území Horní Vilémovice dle příloh podané žádosti. Zastupitelstvo obce neschválilo rozdělení pozemku parc. č. 858/1 dle Přílohy 1. Zastupitelstvo obce schválilo rozdělení pozemku parc. č. 858/1 dle Přílohy 2 a Přílohy 3 podané žádosti a vypracování nového geometrického plánu.

**Usnesení č. 4 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

4b) Zastupitelstvo obce projednalo žádost Bc. Jiřího Vody, Čechtín, č. j.: OUHV/368/2023 na odkup části pozemku parc. č. 883/7 v katastrálním území Horní Vilémovice. Zastupitelstvo obce schválilo rozdělení pozemku parc. č. 883/7 a vypracování nového geometrického plánu.

**Usnesení č. 4b přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 5) Zastupitelstvo obce projednalo možnost převodu územního plánu do jednotného standardu s využitím žádosti o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj. S ohledem na platnost aktuálního územní plánu v dlouhodobém horizontu zastupitelstvo obce neschvaluje převod aktuálního územního plánu do jednotného formátu.

**Usnesení č. 5 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 6a) Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení území obce Horní Vilémovice do území působnosti MAS Podhorácko.

**Usnesení č. 6a přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

6b) Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje regionu MAS Podhorácko na území obce.

**Usnesení č. 6b přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 7) Rozpočtové opatření č. 5/2023 schválil starosta obce, zastupitelům na vědomí dle udělených kompetencí.

# Obec Horní Vilémovice

Horní Vilémovice 13, 675 07 Čechtín, IČO: 00376990

Č. j.: OUHV/448/2023

---

ad 8) Zastupitelstvo obce projednalo problematiku nákladů na svoz komunálního odpadu a schválilo změnu četnosti svozu komunálního odpadu na 1x 14dní celoročně za účelem úspory nákladů na odpadové hospodářství obce.

**Usnesení č. 8 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

ad 9) Zastupitelstvo schválilo obnovení termínované vkladu v bance Credits dle předložené nabídky č. j.: OUHV/428/2023 ve výši 4 000 000 Kč na období 12 měsíců za účelem zhodnocení úspor obce.

**Usnesení č. 9 přijato hlasy: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Zasedání ukončeno 19:05 hodin

Zapsal: Ing. Jiří Popěk

Datum vyhotovení zápisu: 26. července 2023

Ověřovatelé zápisu:

---

Jiří Pojer

---

Leoš Svoboda

---

Ing. Jiří Popěk  
starosta obce